

Số: /TTr-KTHTĐT

Phường Chũ, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị bổ sung nội dung tại Quyết định số 354/QĐ-UBND
ngày 24/3/2022 của UBND huyện Lục Ngạn

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Chũ.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều về Luật Đất đai; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 Quy định về giá đất; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/ 2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND huyện Lục Ngạn về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) - Đoạn từ ngã ba thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu đến cây xăng tại thôn Bình Nội, xã Trù Hựu (đợt 2);

Xét tờ trình đề nghị của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Chũ tại văn bản số 20/TTr-CNCHU ngày 10/4/2026 về việc đề nghị bổ sung nội dung tại Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND huyện Lục Ngạn về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng đường vành đai thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT) - Đoạn từ ngã ba thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu đến cây xăng tại thôn Bình Nội, xã Trù Hựu (đợt 2). Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường đề nghị Chủ tịch UBND phường Chũ xem xét những nội dung sau:

1. Bổ sung nội dung thông tin về thửa đất thu hồi tại STT 6 trong Biểu kèm theo tại Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND huyện Lục Ngạn.

(Có biểu tổng hợp chi tiết nội dung bổ sung kèm theo)

2. Lý do bổ sung: Bổ sung nội dung thông tin về thửa đất thu hồi để thực hiện chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân.

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND huyện Lục Ngạn.

Vậy Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường đề nghị Chủ tịch UBND phường Chũ xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND phường Chũ (B/c);
- Lãnh đạo Phòng;
- Lưu: KTHT&ĐT, H/S.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Cao Văn Dương